

Одобряване на частите на Комплексния проект за инвестиционна инициатива и издаване на Разрешение за строеж

Областна администрация Благоевград

Дирекция: Административен контрол, регионално развитие и държавна собственост

Правно основание	чл. 150, ал. 1, чл. 145, ал. 2 и чл. 148, ал. 3; чл. 150, ал. 4 от Закона за устройство на територията
Необходими документи	<ol style="list-style-type: none"> 1. Документ за собственост (отстъпено право на строеж) №/..... г.; 2. Проект за ПУП съгласуван по чл. 128, ал. 6 от ЗУТ; 3. Доказателства за проведено съобщаване на ПУП по чл. 128, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ, с изключение на случаите по ал. 13 и констативен акт за постъпили възражения ; 4. Инвестиционен проект в части...- 3 екземпляра; 5. Оценката за съответствието на част „Конструктивна“, съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ; 6. Оценка на съответствието по чл. 142, ал. 6, т.2 и съгласно изискванията на чл. 144, ал. 1, т. 5 от ЗУТ; 7. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път. <p><i>Забележка:</i> Когато заявлението не се подава от възложителя се представя заверено пълномощно за представител</p>
Срок за изпълнение	<ul style="list-style-type: none"> • Едномесечен от внасянето им при изготвена оценка за съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите (чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ).
Такса	<ul style="list-style-type: none"> • Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители <p>Плащането може да се извърши:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по посочената банкова сметка: Обединена българска банка, BIC (SWIFT): UBBSBGSF , IBAN BG71 UBBS 8888 3104 0676 01; - в брой на касата в Центъра за административно обслужване; - с картово плащане на POS терминал в Центъра за административно обслужване.
Изходящ документ	Одобряване с печат на областния управител
Ред и срок за обжалване	30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“

Забележка:

Съгласно чл. 142, ал. 6 Оценката за съответствие за строежи, които не са от първа или втора категория се извършва:

- с приемане от Областния експертен съвет по устройство на територията в случай, че обектът не е от първа или втора категория;
- като комплексен доклад, съставен от лицензирана фирма - консултант, несвързана с проектанта. За обекти от първа и втора категория той е задължителен, а за обекти от по-ниска категория – по желание на възложителя.